

COMPANY

PROFILE

HAYAT CONSTRUCTION
& DEVELOPMENT

www.hayat-eg.com

w w w . h a y a t - e g . c o m



HAYAT
CONSTRUCTION
& DEVELOPMENT

نبني للحياة ونطوّر للمستقبل

Building for Life. Developing for the Future



**ABOUT
US**

من نحن ؟

HAYAT CONSTRUCTION & DEVELOPMENT

www.hayat-eg.com

رؤية جديدة تنبض بالحياة في قلب التطوير العقاري

- تأسست شركة الحياة للإنشاء والتعمير عام ٢٠١١ كجزء من شركات الوادي ، لتكون كيان رائد يهدف إلى صياغة معايير جديدة ومبتكرة في قطاع المقاولات والتطوير العقاري.
- وخلال مسيرتها، نجحت الشركة في ترسيخ مكانتها كأحدى الشركات المتخصصة في التطوير العقاري في مصر، مستندة إلى خبرات متراكمة وسجل حافل من المشروعات المتميزة في مواقع استراتيجية، تشمل القاهرة الجديدة والمنصورة، وبنها، مع الالتزام بأعلى معايير الجودة، وسرعة التنفيذ، وتقديم حلول عقارية تلبي تطلعات العملاء والمستثمرين، وتساهم في دعم التنمية العمرانية المستدامة

نبني للحياة ونطوّر للمستقبل

Building for Life. Developing for the Future



OUR VISION

رؤيتنا

HAYAT CONSTRUCTION & DEVELOPMENT

www.hayat-eg.com

نرى ما وراء الأفق لنشكل ملامح المستقبل العمراني

- أن ترسخ شركة الحياة مكانتها كأحدى الشركات الرائدة في قطاع التطوير والتنمية العقارية، من خلال إنشاء وتطوير مشروعات عمرانية متكاملة تجمع بين جودة التنفيذ والابتكار والاستدامة، بما يحقق قيمة استثمارية مستدامة وتساهم في بناء مجتمعات نابضة بالحياة ودعم التنمية الاقتصادية والاجتماعية

نبني للحياة ونطوّر للمستقبل

Building for Life. Developing for the Future

w w w . h a y a t - e g . c o m



OUR MISSION

رسالتنا

HAYAT CONSTRUCTION & DEVELOPMENT

w w w . h a y a t - e g . c o m

الالتزام بالتنفيذ القياسي وأعلى معايير الشفافية

- تقديم قيمة استثمارية حقيقية وحلول عقارية مبتكرة ومتكاملة تتجاوز توقعات عملائنا، من خلال تنفيذ مشاريع عالية الجودة في أوقات قياسية، مع الالتزام التام بأعلى معايير الاحترافية والمسؤولية الاجتماعية، لبناء علاقات مستدامة طويلة الأمد قائمة على الثقة والشفافية المتبادلة

نبني للحياة ونطوّر للمستقبل

Building for Life. Developing for the Future

w w w . h a y a t - e g . c o m



OUR
VALUES

قيمتنا

HAYAT CONSTRUCTION & DEVELOPMENT

w w w . h a y a t - e g . c o m

قيمنا هي أساس كل قرار نتخذه وكل مشروع ننفذه

- قيمنا هي الأساس الذي تقوم عليه أعمالنا، والمبادئ التي توجه كل قرار نتخذه وكل مشروع ننفذه، نؤمن بأن الجودة، الشفافية، الالتزام، الابتكار، والمسؤولية هي القيم التي تقود أعمالنا، وتعزز ثقة عملائنا وشركائنا وتمكننا من تقديم مشروعات تحقق قيمة حقيقية ومستدامة

نبني للحياة ونطوّر للمستقبل

Building for Life. Developing for the Future

w w w . h a y a t - e g . c o m



أبرز مشاريعنا

Our Projects

www.hayat-eg.com

محفظة استثمارية ضخمة ومشروعات أيقونية تعيد رسم المستقبل العمراني

- تمتلك شركة الحياة للإنشاء والتعمير سجلاً حافلاً بالمشاريع العقارية البارزة التي تعكس خبرتها وقدرتها على تنفيذ مشروعات ضخمة ومتنوعة. فيما يلي أبرز هذه المشاريع

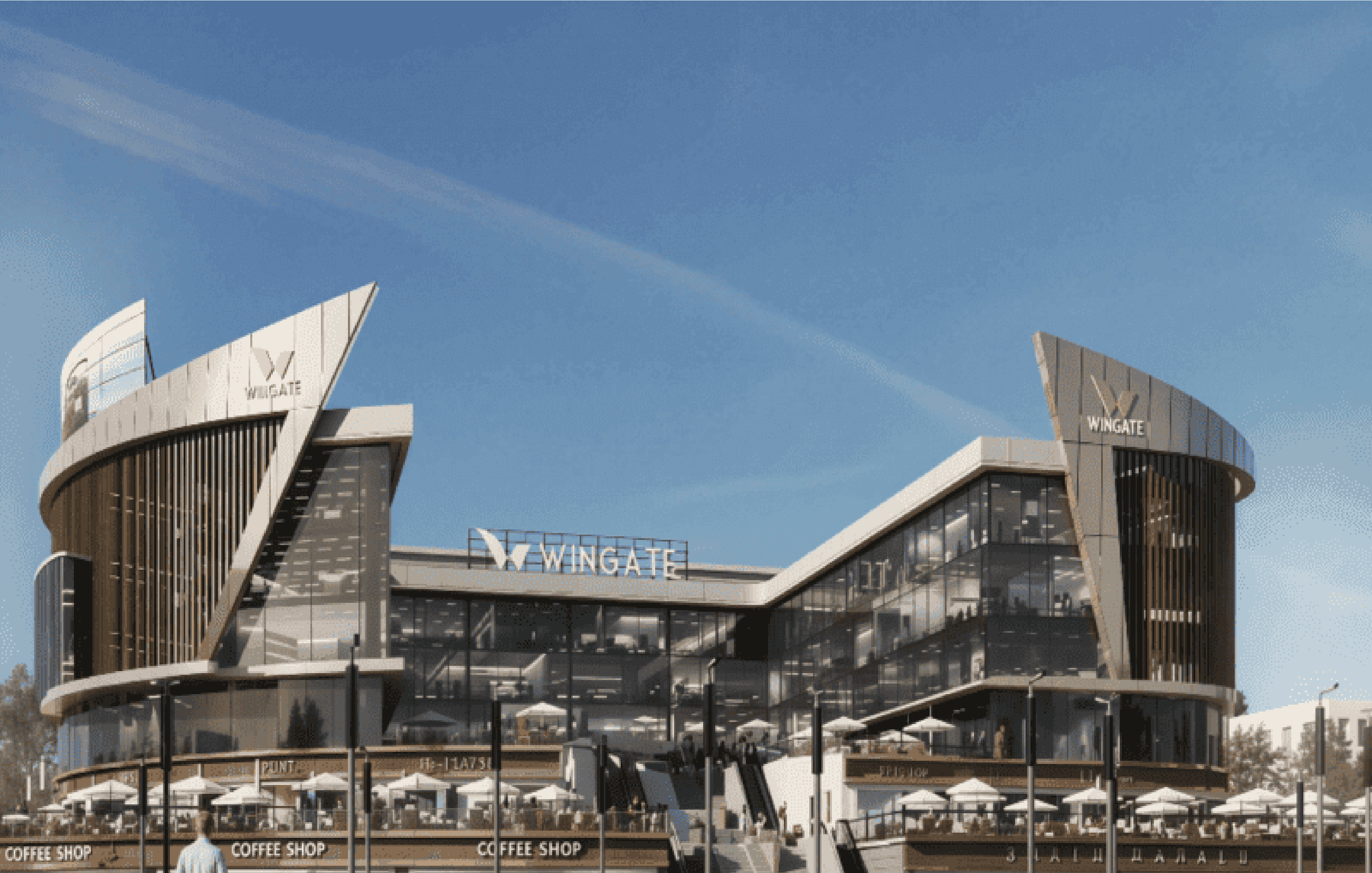
اسم المشروع	الموقع	القيمة السوقية	تفاصيل المشروع
مشروع موراي	القاهرة الجديدة	31 مليار جنيه	بالشراكة مع شركة ويلث والمنصوري
مشروع وين جيت	القاهرة الجديدة	5.5 مليار جنيه	مشروع طبي - إداري - تجاري
مشروع ذا جراي	القاهرة الجديدة	5 مليار جنيه	مشروع إداري - تجاري
مشروع سكاي سيتي	بنها	4 مليار جنيه	بالشراكة مع شركة المغربل للمقاولات

نبني للحياة ونطوّر للمستقبل

Building for Life. Developing for the Future



Moray Mall



Wingate Mall



The Gray Mall



sky city banha



قيادتنا

Our Leadership

خبرة عريقة تقود مسيرة النمو والنجاح

يقود مسيرة النجاح في شركة الحياة للإنشاء والتعمير ويمثل ركيزتها الأساسية رئيس مجلس الإدارة، المهندس أحمد يسري فهمي المغازي . والذي يتمتع بخبرة واسعة في السوق العقاري والاستثماري حيث يشغل أيضا مناصب بارزة

- نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب لشركة الهديل
- عضو مجلس إدارة شركة الوادي لتصدير الحاصلات الزراعية

نبني للحياة ونطوّر للمستقبل

Building for Life. Developing for the Future



المزايا التنافسية

Competitive Advantages

www.hayat-eg.com

الأسس والركائز التي نتميز بها في السوق العقاري

- **خبرة واسعة:** أكثر من عقد من الخبرة (منذ ٢٠١١) في مجال التطوير العقاري والمقاولات، مما يمنحنا رؤية عميقة لمتطلبات السوق
- **الشفافية والمصداقية:** مصداقيتنا تتجسد في الشفافية المطلقة التي نعتمدها في إدارة وتوجيه تدفقاتنا النقدية لتطوير أعمالنا وتحقيق أعلى مستويات التميز عضو مجلس إدارة شركة الوادي لتصدير المحاصيل
- **الشراكات الاستراتيجية:** التحالف مع كبار المطورين والمقاولين لضمان تنفيذ مشروعات عملاقة تتسم بالدقة والاحترافية
- **الجودة والمعايير الدولية:** نحن لا نُسلم مشروعاً إلا وهو يتوافق مع تطلعات عملائنا وأعلى المعايير الهندسية والدولية

نبني للحياة ونطوّر للمستقبل

Building for Life. Developing for the Future



استراتيجية النمو

Growth Strategy

www.hayat-eg.com

رؤية طموحة نحو مشروعات أضخم

تطلق شركة الحياة بخطوات مدروسة نحو مشروعات أضخم وأسواق أكبر من خلال :

- التخطيط للتوسع في مدن جديدة عبر إقامة مشاريع متميزة وشراكات استراتيجية قوية تعزز من مكانتنا في السوق العقاري
- تنفيذ المشروعات العملاقة عن طريق التوجه نحو تولى مسؤولية تنفيذ المشروعات الضخمة والأيقونية، مع التركيز على تقديم نماذج إنشائية فريدة تثبت كفاءتنا في إدارة وتشبيد أضخم الأعمال الهندسية
- التطوير والابتكار من حيث التركيز على التطوير المستمر واستخدام تقنيات البناء الحديثة لضمان أفضل جودة في التنفيذ وأسرع وقت للتسليم
- الريادة في التطوير العقاري حيث التوسع في إنشاء مشروعات سكنية وتجارية وإدارية مبتكرة، تهدف إلى تقديم نماذج عمرانية متطورة توفر بيئات معيشية وعملية متكاملة
- القوة المالية والالتزام لأننا نعتمد على قاعدة مالية صلبة تضمن استمرارية العمل وتنفيذ المشروعات الكبرى بأعلى معايير الجودة وفي مواعيدها القياسية

نبني للحياة ونطوّر للمستقبل

Building for Life. Developing for the Future



تواصل معنا

CONTACT US

w w w . h a y a t - e g . c o m

شركة الحياة للإنشاء والتعمير ترحب دائماً بالشركاء والمستثمرين والعملاء
يسعدنا دائماً تواصلكم معنا للاستثمار في مشروعات حقيقية، مضمونة، وذات عائد اقتصادي قوي
سواء كنت تبحث عن وحدة تجارية، إدارية، طبية أو سكنية فاخرة

17 Abdelsalam Aref St., Abdeen, Cairo | Tel: 02 23937101 | Fax: 02 23922789
info@hayat-eg.com | www.hayat-eg.com

نبني للحياة ونطوّر للمستقبل

Building for Life. Developing for the Future



HAYAT
CONSTRUCTION
& DEVELOPMENT

نبني للحياة ونطوّر للمستقبل

Building for Life. Developing for the Future

w w w . h a y a t - e g . c o m